

# Eladó Téglalakás, 58 m<sup>2</sup>, VII. kerület

## 62 200 000 Ft



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#154300603
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Luxus
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

### VII. ker-ben eladó egy gyönyörűen felújított, 59m<sup>2</sup>-es, 3 szobás lakás!

Eladó egy nappali, két hálószobás, két fürdőszobás, teljesen felújított lakás a Kaluzál utcában. Udvari elhelyezkedése miatt teljesen csendes légkört biztosít a leendő tulajdonosának. A lakás a legfelső szinten található déli tájolással, így napsütötte és világos is egyben. A felújítás során a víz, villany, gáz rendszerek is teljesen új kiépítésre kerültek, így kellemes padló fűtés biztosítja a meleget új kondezációs cirkó kazánnal, míg a hűtésre légkondicionáló került beépítésre. A képeken látható bútorok mind a vételár részét képezik. A lakás mérete folytán nagyon gazdaságosan fenntartható mégis minden helyisége arányos méretű és rengeteg egyedi bútort és kárpitozott fal dekorációt tartalmaz. Az ingatlan kulcsra kész, tehermentes es pár nap alatt beköltözhető.

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Borors Irina**  
Ingatlan Tanácsadó

+36 70 262-5744  
irina.boros.con@newestate.hu