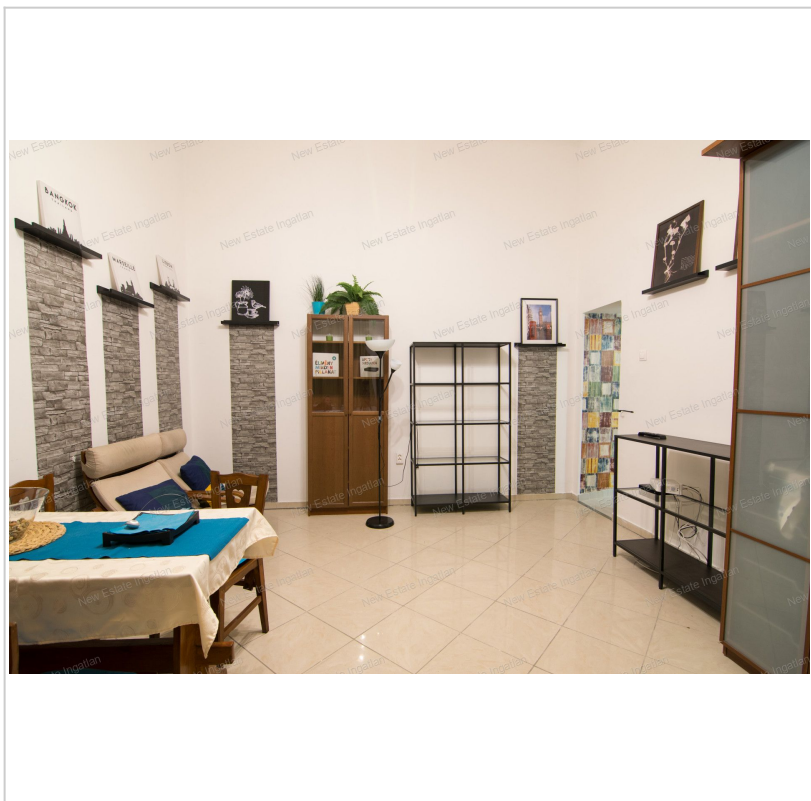


Eladó Téglalakás, 54 m², VII. kerület

34 900 000 Ft



Adatlap sorszáma:	#154300545
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	0
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Bútorozottság:	Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Réh Ilona
Ingatlan tanácsadó
+36 70 226-3733
reh.ilona@newestate.hu

Azonnal költözhető TELJES KÖRŰEN FELÚJÍTOTT, 2 szobás lakás

Eladó a 7. kerületben, Murányi utcában, közel a VÁROSLIGETHEZ egy FÖLDSZINTI, TELJESKÖRŰEN FELÚJÍTOTT 2 szobás lakás.

Az épület külső-belső homlokzata JÓ állapotú. A belső udvar és a lépcsőház tiszta. A lakóközösség kulturált, barátságos.

Estétikai és műszaki felújítás: VILLANY ÉS VÍZVEZETÉKEK cseréje, ABLAK csere, gázkonvektorok cseréje, burkolatok, szaniterek cseréje. Külön helyiségben található fürdő és wc-vel rendelkezik. A két TELJES értékű szoba külön nyílik a konyhából. Udvari nézetének köszönhetően CSENDES. Saját 3m²es tároló tartozik a lakáshoz.

KEDVEZŐ FENNTARTÁSÚ. A közös költségben korlátlan vízfogyasztás benne van. A képeken látható BÚTOROK ÉS GÉPEK igény szerint a vételár részét képezik! Nagyon könnyen kiadható 150-170.000 Ft rezsi körül! A házban az **Airbnb** nem tiltott.

A közelben minden megtalálható pihenés, szórakozás, üzlethelyiségek, orvosi rendelő, óvoda, iskola. Az infrastruktúra kiváló: trolibuszok és buszok pár