

# Eladó Téglalakás, 35 m<sup>2</sup>, VII. kerület

## 29 900 000 Ft



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#154300488
<b>Szobák:</b>	1 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Kelet
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### Eladó 1,5 szobás lakás a Dózsa György úton

Eladó a képeken látható, Dózsa György úton található, 3. emeleti, 35 m<sup>2</sup>-es, másfélszobás, felújított hangulatos kislakás. Modern, napfényes otthon!  
Az ingatlan egy innovatív társasházi képviselő által vezetett, rendezett, kultúrált, tiszta társasházban található.

Nemrégiben teljeskörű felújításra került, amely magában foglalja a víz, -villany vezetékek, szaniterek, burkolatok, festés, nyílászárók cseréjét is.

Hangulatos, barátságos színek uralkodnak az egész lakásban!

A konyhában beépített konyhabútor található.

Közös költség: 10500 ft/hó

Kifejezetten előnyös fiatal egyedülállók, párok, diákok részére!

Egy megállóra található a Károli Gáspár Református Egyetem, 5 pers sétával elérhető az Ybl Miklós Építéstudományi kar, Középső az Állatorvosi Egyetem..

Közlekedési szempontból kiváló helyen található, hiszen a keleti pályaudvar, számos busz, trolis és metró könnyedén elérhető!

Szeretettel várja új tulajdonosát ! Hívjon akár hétvégén is!

### Az Ön kapcsolattartója:



**Kunzer Ildikó**  
Ingatlan Tanácsadó

+36 70 352-5008  
kunzer.ildiko@newestate.hu