

Eladó Ikerház, 137 m², 630 m² telek, XIV. kerület

93 500 000 Ft



Adatlap sorszáma:	#154300361
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Összkomfort
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Galambos Zsolt
Ingatlan Tanácsadó

+36 70 774-2124
galambos.zsolt@newestate.hu

Zugló szívében, csodálatos ősfás zöldövezeti környezetben, mégis pár percre a város nyüzsgésétől eladó egy 137 nm-es teljeskörűen felújított ikerház!

A két szintes, különálló 23nm-es **garázzsal** rendelkező **kertes ház**, egy 630 négyzetméteres, önálló telken fekszik. Az ház **per és tehermentes**, senki nem lakja: Szerződésükötés után, azonnal költözhető!

Az alsó szinten hatalmas, világos amerikai konyha, étkező, kétlépcsős szinteltolással csodálatos kertkapcsolatos nappali, két egész szoba, valamint egy fürdőszoba és egy külön mellékhelyiség kapott helyet. A konyha minden igényt kielégítő, magasfényű bútorral, konyhaszigettel és gépekkel felszerelt és természetesen ablakos. A nappali szintén körbe ablakos és innen egy kétszárnyú ajtón keresztül a minőségi fa borítással, és teljes szélességében redőnnyel ellátott teraszra és a kertbe.

Az emeleti előtérbe egy egyedien kialakított, modern lebegő lépcsőn juthatunk fel. Itt található a gardrób és innen nyílik az emeleti hálószoba és fürdőszoba egyaránt.

A ház a kertet előkertre, magas minőségű térkövel burkolt gépjármű beállóra és egy teljesen intim, zöld, fákkal övezett, mégis tágas és rendezett hátsó kertje osztja.

A ház felszereltségéhez tartozik továbbá az elektromos kertkapu, garázs, szintén elektromos ajtóval, valamint a száraz pince.

További extrák: részben bútorozott, légkondicionált, riasztó, egyedi konyha,